**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда» (ООО «УК по СЖФ») приглашает к участию в конкурсном отборе подрядной организации для проведения капитального ремонта**

**многоквартирных домов, проводимого в рамках постановления Администрации города Тюмени от 14.05.2012 № 52-пк «Об утверждении Порядка отбора многоквартирных домов города Тюмени для проведения капитального ремонта за счет средств бюджета города Тюмени о признании утратившими силу некоторых постановлений Администрации города Тюмени»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма торгов** | Конкурсный отбор |
| **Регистрационный номер конкурсного отбора** | 116/14 |
| **Организатор конкурсного отбора (Заказчик)** | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда» |
| **Место нахождения** | 625007, г. Тюмень, ул. Мельникайте, 123а |
| **Почтовый адрес** | 625007, г. Тюмень, ул. Мельникайте, 123а |
| **Контактное лицо** | Елькина Милена Петровна, тел. 51-79-12 |
| **Адрес электронной почты** |  |
| **Информация об условиях договора на выполнение подрядных работ** | |
| **Предмет договора на выполнение подрядных работ** | Выполнение в 2014 году работ по капитальному ремонту многоквартирного дома |
| **Цена договора на выполнение подрядных работ (цена лота)** | **8 404 020** руб. |
| **Место выполнения работ** | г.Тюмень, улица Энергостроителей, дом № 6 |
| **Срок выполнения работ** | С момента заключения договора на выполнение подрядных работ до 30.11.2014 |
| **Информация о конкурсном отборе** | |
| **Срок, место и порядок подачи заявок на участие в конкурсном отборе** | С 10.00 часов «01» апреля 2014 г. до 10.00 часов «05» мая 2014 по адресу г. Тюмень, ул. Мельникайте, 123а (организатор конкурсного отбора).  Документация о конкурсном отборе предоставляется участникам конкурсного отбора в форме электронного документа на электронный носитель участника конкурса.  Плата за предоставление документации о конкурсном отборе не взимается. |
| **Срок, место и порядок предоставления документации о конкурсном отборе** | С 10.00 часов «01» апреля 2014 г. до 10.00 часов «05» мая 2014 по адресу г. Тюмень, ул. Мельникайте, 123а (организатор конкурсного отбора).  Контактное лицо: Елькина Милена Петровна, тел. 51-79-12  Документация о конкурсном отборе предоставляется участникам конкурсного отбора в форме электронного документа на электронный носитель участника конкурса.  Плата за предоставление документации о конкурсном отборе не взимается. |
| **Начало приема заявок на участие в конкурсном отборе** | 10.00 часов «01» апреля 2014 г. |
| **Окончание приема заявок на участие в конкурсном отборе** | 10.00 часов «05» мая 2014 г. |
| **Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе** | 16.00 часов «05» мая 2014 г. |
| **Требования к участникам конкурсного отбора** | - наличие опыта работы в сфере капитального ремонта многоквартирных домов не менее 3 лет;  - ненахождение в стадии банкротства или ликвидации;  - отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;  - отсутствие вступивших в законную силу решений судов о взыскании в пользу Администрации города Тюмени либо отраслевых (функциональных), территориальных органов Администрация города Тюмени денежных средств;  - отсутствие возбужденного исполнительного производства, добровольно не исполняемого в установленные сроки, взыскателем по которому является Администрация города Тюмени либо отраслевые (функциональные), территориальные органы Администрация города Тюмени;  - отсутствие случаев расторжения договоров подряда на выполнение работ по капитальному ремонту, по причине неисполнения участником конкурса принятых обязательств;  - отсутствие фактов несвоевременного исполнения участником конкурса обязательств по проведению капитального ремонта объектов города Тюмени, за календарный год, предшествующий году, в котором подается заявка на участие в конкурсе в объеме не менее 80% от общего количества объектов, на которых участник конкурса выполнял работы по капитальному ремонту.  - превышение доходов над расходами, по итогам хозяйственной деятельности в финансовом году, предшествующему году, в котором подана заявка на участие в конкурсе. |
| **Критерии оценки участников конкурсного отбора** | Заявки участников конкурсного отбора оцениваются по каждому критерию в отдельности  а) квалификация работников участника конкурса, наличие материально-технической базы;  б) финансовое состояние участника конкурса;  в) доля работ, выполняемых участником конкурса без привлечения третьих лиц |